

لیست املاک مزاد شرکت مخابرات ایران

ردیف	نام ملک	شهرستان	آدرس	عرصه	اعیان	نوع بهره برداری	وضعیت سند	قیمت پایه مزایده	توضیحات	گروه بندی
۱	انبار امام زاده معصوم	تهران	جنوب خیابان قزوین - نرسیده به دوراهی قیان - غرب خیابان ۱۲ متری شهید فرامرزی تهمت - نرسیده به کوچه گلشن - انبار امام زاده معصوم	۱۸۲۰	-	انبار	قطعی	۶۸,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	-	ج
۲	انبار بنی هاشم	تهران	تهران - خیابان بنی هاشم - بالاتر از سه راه پرتوی - روبروی پارک شهید جامد پلاک آبی ۸۴	۱۷۲۰	۱۷۲۰	انبار	مبیاعه نامه	۲۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اجاره داده شده	ر
۳	انبار شماره ۷ (فتح)	تهران	تهران - جاده قدیم تهران - کرج (بزرگراه فتح) - مقابل فتح ۲۷ و شرکت آلفا پاک و پاک مبدل (کیلومتر ۵ جاده تهران - کرج) - نبش کوچه نورد - پلاک آبی ۳۷۰	۵۴۳۴	۲۸۰۰	انبار	قطعی	۱۴۱,۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰	داخل ملک دو دستگاه ساختمان به صورت سوله وجود دارد ساختمان اصلی ۲۵۰۰ مترمربع به ارتفاع ۸ متر با نمای آجر سفال بندکشی است و ساختمان دیگر در شمال شرق ملک به مساحت ۱۴۰ مترمربع که دفتر کار اداری است و ساختمانی است سه طبقه، هر طبقه ۱۴۰ مترمربع است و ملک دارای انشعابات برق سه فاز، گاز و چاه آب می باشد. - اجاره داده شده به سیار	د
۴	انبار مهران	تهران	تهران - میدان امام حسین - خ مازندران - جنب درمانگاه شرکت نفت	۱۳۳۱	۴۱۸	انبار	قطعی	۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	ج
۵	انبار خلیج جنوبی	تهران	بزرگراه فتح - خیابان خلیج فارس - جنوب خیابان شهید بهشتی	۲۹۹۹۰	۴۳۷۱/۴	انبار	قطعی	۳۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اعیانات شامل ۵ سوله می باشد - مساحت عرصه طبق سند می باشد - ۱۰۰۰ متر از عرصه زمین به عنوان مرکز تلفن واگذار گردیده است. - اجاره داده شده	ر
۶	انبار وحدت اسلامی	تهران	خ وحدت اسلامی - حد فاصل مختاری و شوش - پ ۴۵ و ۴۷	۱۱۰۸۵	۴۳۶۶	انبار	مبیاعه نامه	۴۸۸,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	اجاره داده شده به سیار	ر
۷	انبار fic	تهران	جاده مخصوص کرج - خیابان شهید پوری - جنب بهنوش	۴۳۱۰۸	۱۴۷۰۰	انبار	قطعی	۷۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۹۶۲ مترمربع دارای سند میباشد و طبق طرح تفصیلی شهرداری تهران به عنوان یک ملک واحد ممیزی گردیده و صددرصد ملک در پهنه کارگاههای تولیدی و تجاری است و اعیانات ملک ۵ بلوک ساختمانی جمعا به مساحت مترمربع است ۱۴۷۰۰	ر
۸	انبار تهران نو	تهران	تهران - خیابان دماوند - بعد از بیمارستان بوعلی - پلاک ۱۱۶۸	۸۲۷۵	۲۲۵۰	انبار	مبیاعه نامه	۶۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۵ متر مشاعی از ملک دارای مالکیت غیر میباشد - در پهنه S۱۲۲ قرار دارد.	ر
۹	انبار و خانه سازمانی خاوران	تهران	خ خاوران - جنب مرکز تلفن الغدیر	۴۹۰۰	-	انبار - مسکونی	قطعی	۴۰۸,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای چند دهنه مغازه می باشد که سرقفلی آنها واگذار شده است - طبقات فوقانی به صورت واحدهای مسکونی می باشد	ر
۱۰	انبارهای کهریزک	تهران	تهران - جاده قدیم تهران - قم ، کهریزک ، نرسیده به عوارضی - خیابان مخابرات، انبار مخابرات	۱۵۱۳۶۰	۱۰۰۰۰	انبار	قطعی	۳۰۵,۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰	اعیانات شامل ۵ سوله می باشد - مساحت عرصه طبق سند می باشد - قسمتی از ملک در طرح تعریض خیابان واقع شده است - اجاره داده شده	ر
۱۱	افسریه - بهشتی	تهران	تهران - نرسیده به سه راه افسریه - ضلع غربی بزرگراه - خیابان بهشتی - کوچه ۴۴ پلاک ۱۲ (دو واحد)	۲۱۰	هر واحد تقریبا ۶۱ متر	مسکونی - آپارتمان	قطعی	۲,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	اعیانات در هر طبقه دو واحدی طبق پایانکار ۱۲۱/۹۰ متر میباشد - یک واحد طبقه ۴ غربی بدون پارکینگ ۱,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال - یک واحد طبقه ۳ شرقی با پارکینگ ۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	الف

لیست املاک مزاد شرکت مخابرات ایران

ردیف	نام ملک	شهرستان	آدرس	عرصه	اعیان	نوع بهره برداری	وضعیت سند	قیمت پایه مزایده	توضیحات	گروه بندی
۱۲	بلوار فرحزادی	تهران	تهران بلوار فرحزادی-خیابان صفا بلوک ۹ طبقه اول	۲۰۸.۱۵	۳۰۴	مسکونی - ویلایی	قطعی	۴۳,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	-	ب
۱۳	پیروزی-شکوفه-نیکنام	تهران	تهران - خیابان پیروزی - خ شکوفه- بلوار نیکنام- پ۸۵(سه واحد)	۱۰۸	هر واحد ۵۳,۵ متر	مسکونی-آپارتمان	قطعی	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هر واحد ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	الف
۱۴	تعمیرگاه بنی هاشم	تهران	تهران -برزگراه رسالت -خیابان بنی هاشم- نبش خیابان رحیمی-پلاک ۳۲	۸۶۷۵	۲۸۴۳	انبار	مبیاعه نامه	۹۸۲,۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰	اجاره داده شده	ر
۱۵	زمین جنب مرکز شهید شهید یگانه	تهران	تهران -خیابان ستارخان نبش شادمان - مرکز شهید یگانه	۳۴۸۴	-	زمین	قطعی	۴۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک ۷۴ متر اصلاحی دارد	ر
۱۶	فرجام	تهران	فلکه دوم تهرانپارس-خیابان فرجام-جنب دبیرستان دانش-پلاک۶۵	۵۶۵	-	زمین	قطعی	۱۶۶,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۶متر تجاری دارد	د
۱۷	کوشش	تهران	سهروردی شمالی-کوچه کوشش-پلاک۵۱ -طبقه اول شرقی	-	۱۰۸	مسکونی-آپارتمان	قطعی	۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت ملک ۲۳۱ مترمربع میباشد.ساختمان ۳ طبقه ۲ واحدی میباشد. از مساحت قیدشده ۳,۱۲ مترمربع آن بالکن میباشد. دارای ۲ اتاق خواب و انشعابات آب و برق و گاز شهری میباشد.	الف
۱۸	مرغاب	تهران	تهران - خ سهروردی شمالی - خیابان مرغاب - کوچه هفتم - پلاک ۳ - طبقه چهارم غربی	-	۱۰۱/۰۶	مسکونی-آپارتمان	قطعی	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	از مساحت قیدشده ۳,۴۰ مترمربع آن بالکن میباشد. دارای ۲ اتاق خواب و انشعابات آب و برق و گاز شهری و سیستم گرمایش شوفاژ میباشد. - دارای آسانسور - دارای پارکینگ مشاعی	الف
۱۹	زمین جنب مرکز تلفن شهید منتظری (فدائیان اسلام)	تهران	شهرری - خیابان فدائیان اسلام - نرسیده به میدان شهرری - کوچه محمدرضا خانمحمدی - جنب مرکز تلفن شهید منتظری	۱۵۰۵	-	زمین	قطعی	۶۳,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	-	ج
۲۰	مرکز مخابراتی شهید بهشتی بابل	بابل	مازندران - بابل - میدان شهید کشوری - جنب پل هوایی - مرکز مخابراتی شهید بهشتی	۲۰۶۳	۲۸۲۹	فنی	قطعی	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار سیار	د
۲۱	زمین پاسدارن بابلسر	بابلسر	مازندران - بابلسر - بلوار پاسداران - روبروی آتش نشانی - پلاک ۲	۲۵۰۰	-	زمین	قطعی	۴۱,۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰	-	ب
۲۲	ویلای سپید سرا	بابلسر	مازندران - بابلسر فریدونکنار -شهرک سپیدسرا - ویلای شماره ۱۴	۵۵۰	-	مسکونی-ویلایی	قطعی	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	الف
۲۳	ملک خیابان برقلعه بانه کردستان	بانه	کردستان - بانه - خیابان برقلعه - محل دانشگاه آزاد بانه	۱۴۴۰	۹۷۲	اداری	قطعی	۷۷,۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰	اجاره داده شده	ج
۲۴	اندیشه بروجرد	بروجرد	بروجرد - فاز ۴ شهرک اندیشه - بلوار شهید ترابی - بعد از بلوار ارتش - نبش سپهر	۲۰۲۲	۱۳۱۷	اداری	قطعی	۸۱,۴۵۲,۰۰۰,۰۰۰	-	ج
۲۵	زمین طالب آباد انزلی	بندر انزلی	گیلان- جاده رشت به انزلی- روستای طالب آباد انزلی	۶۲۴۸۵	سوله دارد	زمین	قطعی	۱۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۲ جلد سند مالکیت قطعی با اشجار موجود (بخش اندکی از ملک متصرف دارد)	د
۲۶	ساختمان اداری مخابرات شهرستان تفت یزد	تفت	یزد - تفت - نبش میدان قدس - ساختمان اداری مخابرات شهرستان تفت	۴۷۱۰	۱۱۱۵	اداری	قطعی	۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	ج

لیست املاک مزاد شرکت مخابرات ایران

ردیف	نام ملک	شهرستان	آدرس	عرصه	اعیان	نوع بهره برداری	وضعیت سند	قیمت پایه مزایده	توضیحات	گروه بندی
۲۷	ساختمان بعثت خرم آباد	خرم آباد	خرم آباد - خیابان ۲۴ متری بعثت - پائین تر از مسجد بعثت - ساختمان کارگزینی	۲۵۸	۹۸۸	اداری	قطعی	۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان دارای ۶ طبقه میباشد. ۷۲ متر تجاری دارد.	ج
۲۸	زمین شیرگاه	سوادکوه	مازندران - شهرستان سواد کوه - شهر شیرگاه - جنب ساختمان مخابرات	۱۵۸۰	-	زمین	قطعی	۱۰,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	زمین محصور	ب
۲۹	ساختمان نقلیه سابق	شیراز	شیراز - پشت درمانگاه کاظمی	۵۰۰۰	۱۰۲۸	تعمیرگاهی	قطعی	۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	ج
۳۰	گرمدره	کرج	کیلومتر ۲۲ جاده تهران-کرج، خیابان سعادتیه-پس از پل راه آهن-روبروی کوچه اردیبهشت-پلاک آبی ۴ اردوگاه فرهنگی رزمی امام علی(ع)	۱۴۳۴۳۴	۱۵۳۸	رفاهی	قطعی	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	ر
۳۱	کرج- شاه عباسی	کرج	کرج - میدان شاه عباسی - خیابان فاطمیه - پلاک ۷۳	۳۰۶/۵۰	۶۸۰	مسکونی	قطعی	۲۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پیلوت ساختمان به مساحت ۱۷۰ متر به منظور پارکینگ و ۴ واحد انباری و تاسیسات است. طبقه همکف دارای کاربری اداری می باشد و طبقات اول و دو شامل ۴ واحد اداری است.	ب
۳۲	مطهری کرج	کرج	کرج - خیابان مطهری - خیابان ابودر - خیابان بنفشه - مجتمع پیام	۵۷۱/۵۰	۱۴۷۷/۹۴	مسکونی	قطعی	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	این ملک ساختمانی پنج طبقه شامل زیرزمین، همکف و سه طبقه روی همکف می باشد. طبقه زیرزمین شامل محل شش باب انباری و نیز محل تأسیسات و موتورخانه میباشد. همکف پارکینگی با مساحت ۳۲۷,۰۰۲ مترمربع برای ۸ ماشین است. طبقات اول، دوم و سوم هر طبقه شامل دو دستگاه واحد مسکونی است.	ب
۳۳	همایون ویلا کرج	کرج	استان البرز-محمدشهر-منطقه همایون ویلا-کوچه بهرام مهین خاکی	۱۸۰۰	۱۹۴۹	مسکونی	قطعی	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ بلوک سه طبقه مسکونی خالی - هر بلوک ۳ واحد - هر واحد ۱۵۰ متر	ب
۳۴	جنب مرکز تلفن صابری وحید مشهد	مشهد	مشهد - بلوار فردوسی - نبش خیابان یاس - زمین جنب مرکز تلفن صابری وحید	۱۹۰۱	۷۶۰	زمین	قطعی	۴۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	ر
۳۵	مهمانسرای نوشهر	نوشهر	مازندران-نوشهر -خیابان فردوس شمالی-چهارراه انقلاب- طبقه فوقانی بانک صادرات	-	۱۱۸/۶۰	مسکونی	قطعی	۵,۴۴۱,۰۰۰,۰۰۰	-	الف
								۷,۲۳۰,۹۲۶,۰۰۰,۰۰۰		

لیست املاک مزاد شرکت مخابرات ایران

ردیف	نام ملک	شهرستان	آدرس	عرصه	اعیان	نوع بهره برداری	وضعیت سند	قیمت پایه مزایده	توضیحات	گروه بندی
------	---------	---------	------	------	-------	-----------------	-----------	------------------	---------	-----------

گروه	ارزش ملک	حصه نقدی	اقساط مابقی ثمن معامله	در صورت پرداخت نقدی
الف	زیر ۱۰ میلیارد ریال	۵۰٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۱۲ ماهه بصورت مساوی	۱۵٪ تخفیف
		۷۰٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۱۸ ماهه بصورت مساوی	
ب	۱۰ میلیارد الی ۵۰ میلیارد ریال	۴۰٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۱۸ ماهه بصورت مساوی	۱۵٪ تخفیف
		۵۰٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۲۴ ماهه بصورت مساوی	
ج	۵۰ میلیارد الی ۱۰۰ میلیارد ریال	۴۰٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۲۴ ماهه بصورت مساوی	۱۵٪ تخفیف
		۵۰٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۳۰ ماهه بصورت مساوی	
د	۱۰۰ میلیارد تا ۲۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۳۰ ماهه بصورت مساوی	۱۵٪ تخفیف
		۴۰٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۳۶ ماهه بصورت مساوی	
ر	بالای ۲۰۰ میلیارد ریال	۲۵٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۳۰ ماهه بصورت مساوی	۱۵٪ تخفیف
		۳۰٪ قیمت پیشنهادی	اقساط ۳۶ ماهه بصورت مساوی	